



Rif.: 60881129

€ 245.000

Casa indipendente in vendita

Selargius, Via dei Campi Elisi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 135 kW h/m² anno

VIA CAMPI ELISI: Proponiamo in vendita una villetta tipologia quadrivano su due livelli più taverna con camino e cortile fronte e retro. Da un cortiletto d'ingresso accediamo al piano rialzato dell'immobile composto da un soggiorno con angolo cottura e bagno con vasca, tramite scala interna raggiungiamo la zona notte composta da una camera matrimoniale, due camere singole, servite tutte da balconi e un bagno con doccia, completano la proprietà una taverna ampiamente finestrata con camino e un giardino retrostante con posto auto privato. La villetta si presenta in ottime condizioni, è dotata del certificato di abitabilità ed è termocondizionata grazie all'impianto caldo/freddo canalizzato oltre ai termosifoni. Si precisa che l'immobile ha un cortile fronte e retro di proprietà privata, mentre lateralmente è presente una servitù di passaggio attraverso la quale si accede al cortile retrostante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

