



Rif.: 60844872

↓ € 110.000

€ 120.000 (-9%)

Casa indipendente in vendita

Selargius, Via della libertà

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN LUSSORIO - VIA DELLA LIBERTA' In una delle zone più ricercate di Selargius, proponiamo in vendita una casa indipendente tipologia trivano con cortile carrabile e posto auto privato. L'immobile attualmente ha un progetto approvato dal Comune di Selargius per la realizzazione di un Villino indipendente che sarà strutturato su due livelli, piano rialzato e seminterrato dotato di cavedio a cielo aperto. Il piano rialzato sarà composto da camera matrimoniale con bagno padronale, camera singola, secondo bagno e due balconi. Nel piano seminterrato si sviluppa la zona pranzo/soggiorno, due ripostigli, un locale tecnico e il terzo bagno. La superficie netta calpestabile sarà 97.03 mq. La casa sarà dotata di pergola fotovoltaica installata nel cortile libero su due lati di 85 mq. Si presta ad essere ristrutturato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

