Affiliato: Immobiliare Maglias Srl
Partita IVA: 03613830920
Via Is Mirrionis, 130 09122 Cagliari (CA)
Email: cacl1@tecnorete.it - Tel.: 070284231 - Cell.: 3356073825















Rif.: 61299070

€ 155.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Montevecchio - Monte Claro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

In zona servita e riservata, precisamente in via Montevecchio, proponiamo in vendita al primo piano un accogliente e ben distribuito appartamento tipologia bilocale, ideale sia come prima casa che come investimento.L'immobile vanta una zona giorno con cucina abitabile comoda e funzionale, due camere matrimoniali, entrambe con accesso diretto al balcone. Gli spazi sono arricchiti da un pratico ripostiglio, un piacevole balcone e un'utile veranda chiusa, ideale come spazio multifunzionale. La presenza degli sfoghi esterni e l'ottima disposizione degli ambienti regalano grande vivibilità a tutta la casa.La zona è ricca di servizi essenziali (farmacie, supermercati, ospedali, università, scuole e tanto altro.)Si trova a breve distanza dai principali parchi della città, come il Parco di Monte Claro. Ben collegata con i mezzi pubblici al centro città e alle principali arterie stradali di uscita da Cagliari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone