



Rif.: 61251422

€ 99.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Seruci - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita appartamento di tipologia trilocale, in Via Seruci a Cagliari. Situato al secondo piano, questo luminoso trilocale vanta una distribuzione degli spazi interni funzionale e confortevole. La zona giorno si divide tra un accogliente soggiorno, perfetto per i momenti di relax, e una spaziosa cucina abitabile servita da un primo balcone. La zona notte offre due ampie camere da letto matrimoniali, una delle quali impreziosita dal secondo balcone dell'appartamento. Completa la proprietà una pratica cantina di pertinenza. La zona offre una posizione strategica ed eccellenti collegamenti con i principali snodi viari della città. L'area è servita dai mezzi pubblici e consente di raggiungere rapidamente sia il cuore urbano sia le uscite verso l'hinterland. Nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i principali servizi di prima necessità: supermercati, scuole, farmacie, impianti sportivi e aree verdi. Una soluzione abitativa ideale per chi cerca la comodità dei servizi a portata di mano, ottima accessibilità e un prezzo competitivo, perfetta sia come prima casa sia come investimento immobiliare ad alta redditività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

