



Rif.: 61247916

€ 260.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via col d'echele - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di una zona residenziale tranquilla e ben servita a Cagliari, precisamente in Via Col D'Echele, proponiamo in vendita un luminoso e accogliente trilocale situato al quarto piano di un condominio dotato di ascensore, la cui facciata e le parti comuni sono state completamente rifatte due anni fa. L'immobile si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura a vista, uno spazio ideale per il relax e la convivialità, che introduce alla zona notte composta da due confortevoli camere da letto e da un bagno finestrato. Il vero punto di forza di questa proposta è lo splendido balcone perimetrale, un ampio spazio esterno che abbraccia l'intero appartamento garantendo un'eccezionale luminosità naturale a tutti gli ambienti e una piacevole vista aperta. A completare la proprietà e a garantire il massimo comfort urbano, è incluso un posto auto riservato all'interno del cortile condominiale, rendendo questa soluzione perfetta sia come abitazione principale per giovani coppie e famiglie, sia come investimento sicuro e redditizio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

