



Rif.: 61236264

€ 155.000

Bilocale in vendita

Cagliari, Via col di lana - Sant'Avendrace

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita uno splendido bilocale al piano terra in ottime condizioni, ideale per chi cerca una casa pronta da abitare con il valore aggiunto di uno spazio esterno privato. L'immobile si trova in via Col di Lana a Cagliari, in una posizione strategica e ricca di servizi, a breve distanza dal centro cittadino e ben collegata dai mezzi pubblici. La disposizione interna prevede un soggiorno accogliente e una cucina abitabile spaziosa con uscita diretta sul giardino privato. La zona notte è invece composta da una confortevole camera da letto matrimoniale. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e di un impianto di climatizzazione con split per garantire il massimo comfort in ogni stagione dell'anno. Questa soluzione unisce perfettamente la praticità degli spazi interni all'indipendenza di uno spazio esterno, esclusivo nel cuore della città. Questa soluzione si adatta particolarmente a diverse situazioni: single o giovani coppie alla ricerca della loro prima casa, persone anziane che preferiscono la comodità di un piano terra senza barriere architettoniche, e chiunque possieda un animale domestico e non voglia rinunciare a uno spazio esterno privato. Rappresenta inolt [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

