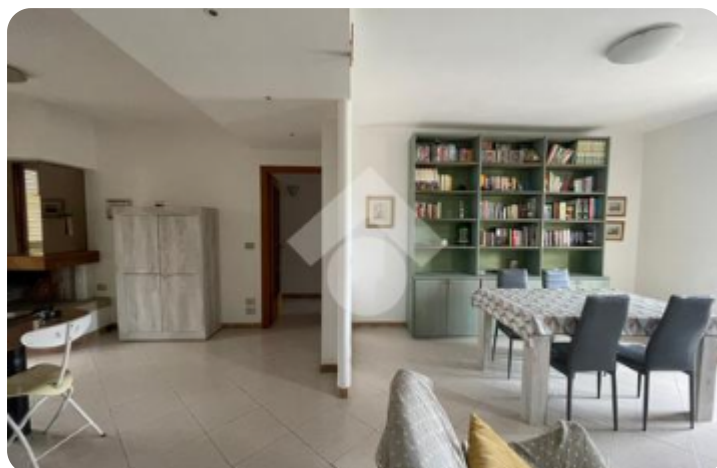




Rif.: 61192497

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via sarrabus - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **C**

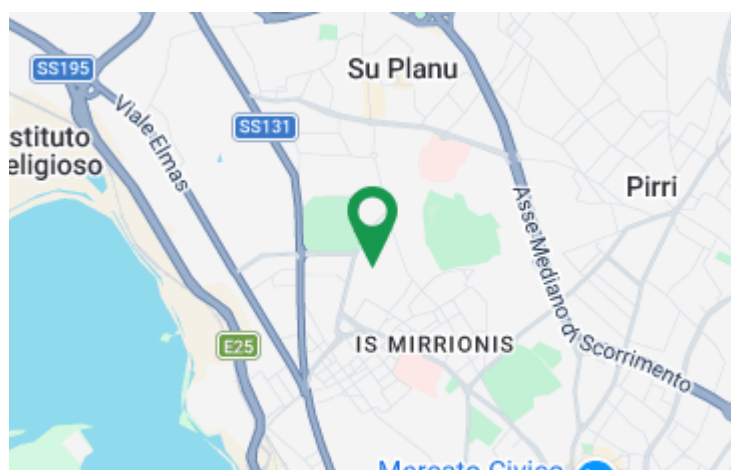
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita in Via Sarrabus un rifinito quadrilocale situato al quinto piano di un condominio signorile dotato di ascensore.

L'appartamento si distingue per l'ottima esposizione e la distribuzione funzionale degli spazi, ideale per famiglie o per chi cerca ambienti ampi e pronti da abitare. Entrando, verrai subito colpito dalla zona giorno: un ambiente ampio e conviviale che integra perfettamente il soggiorno con un moderno angolo cottura a vista. La particolarità dell'immobile è la sua straordinaria luminosità, garantita dalla presenza di ben tre balconi che offrono una tripla esposizione e affacci piacevoli su tutta la casa. La zona notte è pensata per la massima funzionalità, offrendo tre camere da letto spaziose. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con finiture curate in ogni minimo dettaglio. A completare questa proposta esclusiva un posto auto riservato, per garantirti la massima tranquillità al tuo rientro a casa. Una combinazione rara di piano alto, ottime rifiniture e praticità. Situato in una zona strategica e ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

