



Rif.: 61173286

↓ € 260.000

€ 270.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via val d'elsa - San Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In una delle posizioni più strategiche e ricercate del quartiere, precisamente nella servitissima Via Val D'Elsa, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 150 mq. Situata al quarto piano di uno stabile signorile con ascensore, la proprietà si distingue per la straordinaria ampiezza degli ambienti e una tripla esposizione che regala luce naturale costante e un ricircolo d'aria ottimale in ogni stagione. L'unità immobiliare si compone di un ampio ingresso che conduce alla zona giorno, dove troviamo un salone con accesso ad un ampio balcone vivibile e una spaziosa cucina abitabile, anch'essa servita da un secondo balcone. La zona notte, ben separata per garantire la massima riservatezza, comprende tre camere da letto matrimoniali. Doppio servizio, di cui uno padronale con finiture d'epoca perfettamente conservate e doppi lavabi. In un contesto urbano così dinamico, la proprietà vanta un fondamentale posto auto riservato all'interno dell'area condominiale, garantendo massima comodità e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

