



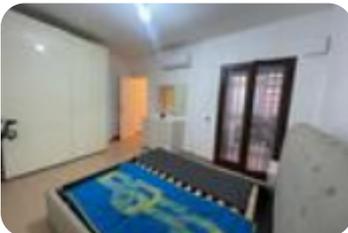
Rif.: 61108202

€ 220.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via monte grappa - Sant'Avendrace

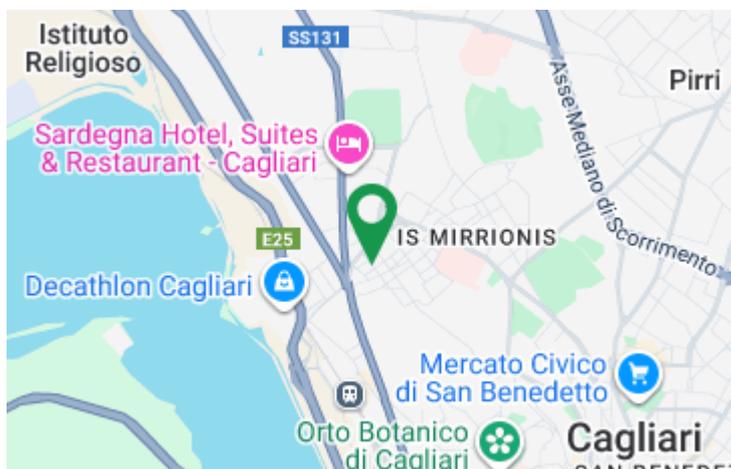
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

In Via Monte Grappa, all'interno di un contesto tranquillo ma ben collegato e servito, si propone in vendita un trilocale con ingresso indipendente, ideale per single, coppie o piccoli nuclei familiari che desiderano una casa riservata con spazi esterni privati. L'immobile si sviluppa su un unico livello ed è composto da: Soggiorno con angolo cottura, luminoso e funzionale. Disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. Bagno cieco completo, dotato di sistema di aerazione forzata. Camera singola, ideale anche come studio o stanza ospiti. Camera matrimoniale di generose dimensioni. Entrambe le camere hanno accesso diretto a un cortile privato. Dal cortile, tramite una scala, si accede alla terrazza sovrastante di proprietà esclusiva, perfetta per creare una zona relax all'aperto o una piccola area verde. L'abitazione è dotata di pompe di calore (caldo/freddo) in ogni ambiente, garantendo comfort durante tutto l'anno e un buon risparmio energetico. Infissi in buono stato, pavimenti uniformi e spazi ben distribuiti rendono l'immobile pronto per essere abitato. L'immobile si trova in una zona strategica, ben collegata con i principali servizi. Negozi di prima necessità. Fermate [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

