



Rif.: 61079366

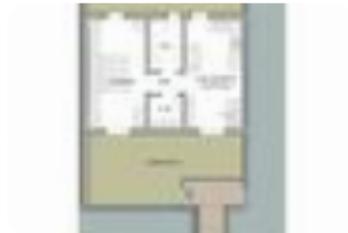
↓ € 165.000

€ 188.000 (-13%)

Bilocale in vendita

Cagliari, Via Aspromonte - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1



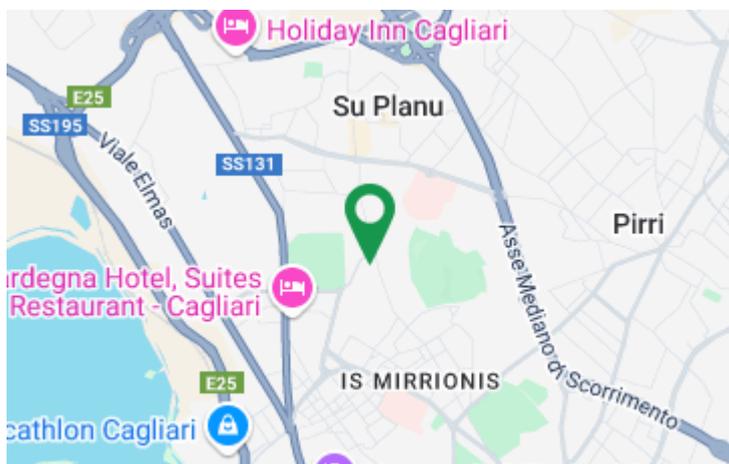
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita in Via Aspromonte un bilocale al primo piano di 48 mq, completamente ristrutturato, con doppia terrazza a livello ad uso esclusivo. L'accesso all'immobile avviene tramite una prima terrazza privata d'ingresso, ideale come spazio esterno vivibile, che introduce all'interno dell'appartamento composto da: Soggiorno open space con angolo cottura, moderno e ben illuminato; Ampia camera matrimoniale con doppia esposizione e accesso diretto alla seconda terrazza posta sul retro, perfetta per momenti di relax in totale privacy; Bagno principale finestrato, ristrutturato con gusto; Secondo bagno di servizio, pratico e funzionale. Dotazioni e finiture: Copertura in legno a vista con coibentazione ad alte prestazioni, per un comfort termico ottimale; Impianto di climatizzazione autonomo caldo/freddo; Predisposizione per impianto fotovoltaico; Infissi nuovi, ottimo isolamento termico e acustico. Una soluzione moderna e funzionale, con spazi esterni ben distribuiti su entrambi i lati dell'abitazione, perfetta sia come abitazione principale che come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

