Affiliato: Immobiliare Maglias Srl
Partita IVA: 03613830920
Via Is Mirrionis, 130 09122 Cagliari (CA)
Email: cacl1@tecnocasa.it - Tel.: 070284231 - Cell.: 3356073825

Rif.: 61040317

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Cagliari, Via trincea dei razzi - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dalle principali fermate dell'autobus, in una zona in cui sono a disposizione numerosi servizi, quali bar, farmacie, supermercati, servizi postali, ecc..Proponiamo luminoso e accogliente quadrivano, recentemente ristrutturato, situato via Trincea dei Razzi 86 al secondo piano di una palazzina composta da 16 unità abitative totali, dotato di ascensore e riscaldamento condominiale. L'immobile si presenta con un ingresso che da accesso, sulla sinistra, ad un luminoso soggiorno di circa 25 mq, dotato di pompa di calore. Proseguendo il corridoio troviamo le due camere matrimoniali, entrambe, anch'esse, dotate di pompe di calore.Ancora, sulla destra abbiamo la camera singola, dotata di porta finestra che conduce al primo dei due balconi chiuso. Presenti nell'immobile una zona lavanderia, bagno con vasca finestrato con affaccio sul primo balcone e la cucina abitabile, che conduce al secondo ed ultimo balcone. Completa l'immobile un ripostiglio. Date le generose metrature l'immobile è frazionabile in due appartamenti. Ideale per famiglie numerose o per chi cerca una soluzione abitativa di

.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.