

Rif.: 61000775

↓ € 200.000

€ 205.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Cagliari, Via san michele - Sant'Avendrace

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 432
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 76.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

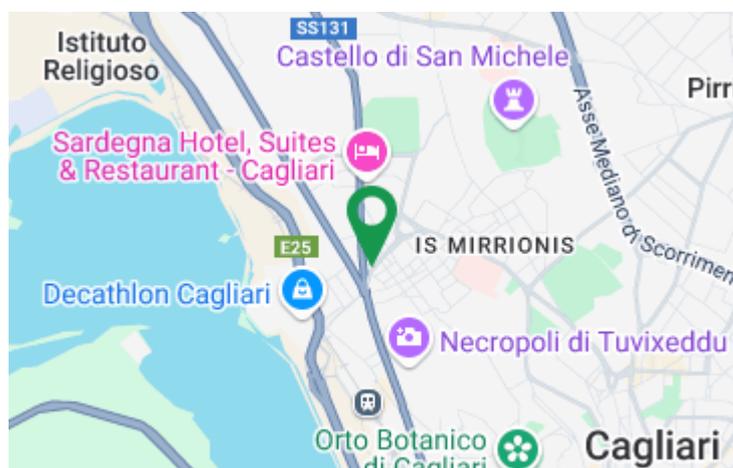
EP globale rinnovabile: 47.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sant'Avendrace, a Cagliari, è disponibile un trilocale ristrutturato. Situato al piano secondo, l'appartamento presenta una doppia esposizione che garantisce una piacevole luminosità naturale in ogni ambiente. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno e un'altra camera versatile, perfetta per adattarsi alle diverse esigenze (soggiorno od ulteriore camera matrimoniale). Due balconi offrono spazi esterni ideali per momenti di relax. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Grazie

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

