



Rif.: 60821930

↓ € 125.000

€ 130.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Cagliari, Via doberdo - Is Mirrionis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 380
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

VIA DOBERDO': All'interno di una zona ben servita ed a pochi passi dalla facoltà di ingegneria e dall'ospedale SS Trinità, proponiamo in vendita un immobile situato al primo piano senza ascensore, in uno stabile formato da 8 unità abitative. Percorrendo il corridoio che dà accesso a tutti gli ambienti troviamo, primo sulla sinistra, il soggiorno di circa 17 mq con una porta finestra che permette l'accesso ad un balcone di circa 3 mq con vista sulla piazza Doberdò. Continuando, sempre sulla sinistra, troviamo la camera matrimoniale di circa 16 mq con medesimo affaccio. Frontale all'ingresso, notiamo il terzo vano ovvero una camera di metrature matrimoniali, circa 14,61 con l'affaccio sulla Via. Sul lato destro del corridoio, troviamo la cucina abitabile con una porta finestra con accesso ad un balcone ed esposizione sulla Via. Infine troviamo il bagno, con vasca, finestrato di 4,50 mq con esposizione sul balcone. Considerando la posizione, l'immobile è l'ideale per investimento o per famiglie di 3/4 persone.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

