



Rif.: 61263460

€ 440.000

Laboratorio in vendita

Cagliari, Via Piave - Sant'Avendrace

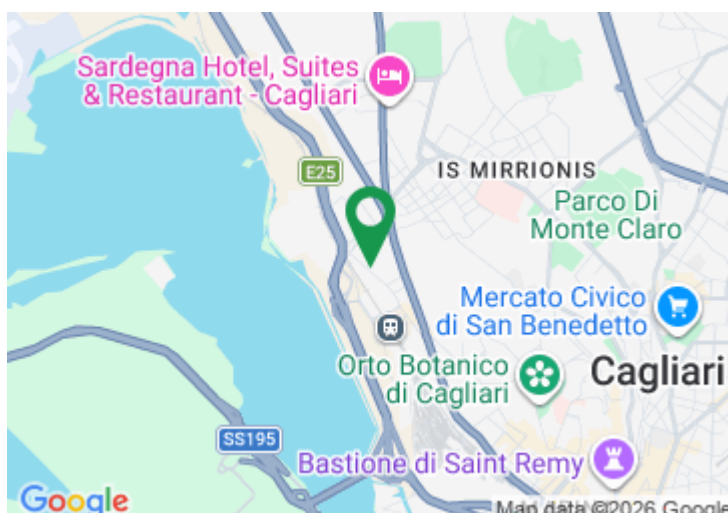
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 438 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

VIA PIAVE – CAGLIARI In una posizione strategica di Via Piave, proponiamo un ampio immobile di circa 438 mq, caratterizzato da spazi generosi e da un'altezza interna che permette di adattarlo a molteplici esigenze. La metratura e le caratteristiche degli ambienti rendono la soluzione ideale per diverse tipologie di attività, come officina, palestra, deposito, concessionaria, laboratorio artigianale, tutte quelle attività che necessitano di ampi spazi operativi. Un importante punto di forza è rappresentato dai quattro ingressi carrabili, tutti con un'altezza superiore ai 3 metri, che consentono l'accesso anche a furgoni e mezzi pesanti, facilitando notevolmente le operazioni di carico, scarico e movimentazione. La proprietà dispone inoltre di un cortile esterno di oltre 40 mq, situato sul retro e sviluppato in lunghezza. Si tratta di uno spazio di servizio, utile come area accessoria per le esigenze operative dell'attività. A rendere l'immobile particolarmente interessante è infine il fronte strada di oltre 60 metri, che garantisce un'ottima presenza e visibilità dalla strada. Una soluzione dalle grandi potenzialità, pensata per chi cerca metrature importanti, facilità [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

