



Rif.: 61191267

**€ 1.700 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cagliari, Via Giuseppe Peretti - San Michele**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del quartiere San Michele a Cagliari, proponiamo in locazione un ampio ufficio di 156 mq. Situato a un piano alto di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una vista panoramica sulla città. La disposizione interna comprende sei locali ben distribuiti, ideali per ospitare diverse postazioni di lavoro o sale riunioni. È presente un bagno funzionale e l'ufficio è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. L'edificio è in fase di ristrutturazione, prevista per il 2026, offrendo così la possibilità di lavorare in un contesto moderno e rinnovato. La posizione strategica nel quartiere di San Michele consente un facile accesso ai principali servizi e trasporti pubblici, rendendo questo ufficio una soluzione pratica per professionisti e aziende. Il locale verrà consegnato ristrutturato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

