



Rif.: 61156641

**€ 400.000**

### Ufficio in vendita

**Cagliari, Via Domenico Alberto Azuni - Stampace Alta**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

Nel cuore di Stampace Alta, a Cagliari, proponiamo un ufficio in vendita che unisce funzionalità e posizione strategica. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 130 mq, suddivisa in due ampi locali che offrono versatilità per diverse esigenze professionali. La presenza di un bagno aggiunge praticità all'ambiente lavorativo. L'ufficio è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. La posizione centrale permette un facile accesso ai principali servizi e trasporti della città, rendendolo ideale per attività che necessitano di visibilità e comodità. L'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio professionale in una delle zone più dinamiche di Cagliari.



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

