



Rif.: 61156242

**€ 45.000**

## Laboratorio in vendita

Cagliari, Via Baudi Carlo di Vesme - Monte Claro

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

Nel cuore della località di Monte Claro a Cagliari, proponiamo un laboratorio in vendita, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben posizionato. Situato al piano terra, questo immobile di 36 mq offre un ambiente versatile, adatto a diverse attività artigianali o creative. Il locale conserva il fascino dell'epoca, pur offrendo la possibilità di personalizzazioni per adattarsi alle esigenze moderne. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi locali e alle principali vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La struttura si presta a molteplici utilizzi, offrendo un'opportunità unica per chi cerca un investimento in una zona vivace e ben collegata della città.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

