



Rif.: 61100180

€ 4.500 / mese

Negozio in affitto

Cagliari, Via Giovanni Battista Tuveri - San Benedetto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: **G**

Nel cuore pulsante di San Benedetto, a Cagliari, si propone in locazione un ampio negozio di 250 mq. L'immobile si distingue per un ingresso vetrato che garantisce luminosità e visibilità, ideale per attrarre l'attenzione dei passanti. All'entrata, un accogliente open space offre uno spazio versatile, perfetto per l'allestimento di esposizioni o per accogliere i clienti. La struttura interna comprende cinque vani, che possono essere utilizzati come uffici, sale riunioni o aree di stoccaggio, a seconda delle esigenze. Completano la proprietà due bagni con antibagno, pensati per garantire comfort e funzionalità. La posizione strategica in una delle zone più dinamiche di Cagliari rende questo negozio una scelta ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto vivace e ben collegato.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

