



Rif.: 61091464

€ 390.000

Capannone in vendita

Sestu, Strada provinciale sestu

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: E

Nel comune di Sestu, proponiamo in vendita un capannone a reddito di 600 mq al piano terra, ideale per diverse attività commerciali o industriali. L'immobile si distingue per la sua struttura versatile, composta da due edifici distinti. La prima struttura ospita un ampio capannone, perfetto per attività produttive o di stoccaggio. La seconda struttura è un ufficio moderno, caratterizzato da un ampio open space, due vani separati e un bagno, offrendo un ambiente di lavoro funzionale e confortevole. Completano la proprietà tre bagni aggiuntivi, un'ampia pertinenza esterna, che aggiungono valore e praticità all'immobile. L'immobile è attualmente locato e l'inquilino paga un canone mensile pari a 2200€, rappresentando un'interessante opportunità di investimento con una rendita stabile e sicura. Costruito nel 2002, l'immobile è in buone condizioni e pronto per essere utilizzato. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio versatile e ben organizzato a Sestu.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

