



Rif.: 61046704

€ 50.000

Deposito in vendita

Cagliari, Via Is Mirrionis - Is Mirrionis

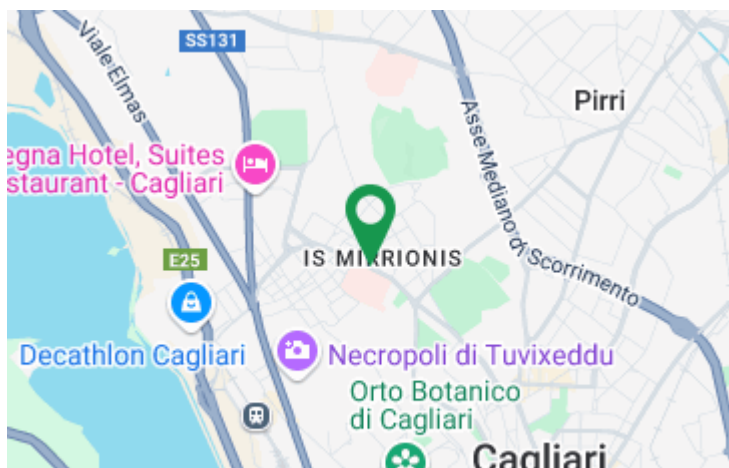
Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 249 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	deposito
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita e in locazione un ampio deposito situato in Via Is Mirrionis, una delle arterie principali della città di Cagliari. La zona è strategicamente posizionata e ben servita da mezzi pubblici, con diverse fermate degli autobus a pochi passi che collegano rapidamente il centro città, l'area universitaria e l'ospedale di San Michele. Nelle immediate vicinanze si trovano numerose attività commerciali, supermercati, scuole e servizi essenziali, rendendo la posizione particolarmente interessante sia per attività imprenditoriali che per uso personale. L'immobile ha accesso diretto dalla strada tramite una comoda rampa carrabile che conduce al piano seminterrato. Si sviluppa su una superficie di 249 mq, offrendo ampi spazi versatili e facilmente adattabili a molteplici esigenze di stoccaggio, logistica o attività artigianali. La struttura si presenta in buone condizioni generali, con un'altezza interna che permette una buona manovrabilità e utilizzo degli spazi. Oltre alla vendita, l'immobile è disponibile anche in locazione al canone mensile di 450€. euro. **NOTA BENE: IMMOBILE SOGGETTO AD IVA**



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

