



Rif.: 61044955

€ 1.000 / mese
Negoziò in affitto
Cagliari, Via dei Pisani - La Marina

Tipologia:	negoziò
Superficie:	m ² 49 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊


Nel cuore di Cagliari, in una zona ben servita, proponiamo in locazione un locale commerciale situato in Via dei Pisani. Questa zona rappresenta uno dei punti di riferimento principali della città, grazie alla sua posizione centrale e alla facilità di accesso, sia in auto che con i mezzi pubblici. L'area è ben collegata con le principali arterie di traffico, offrendo una visibilità ottimale per chi desidera avviare un'attività commerciale in una zona ad alto passaggio. Nelle immediate vicinanze si trovano numerosi negozi, uffici, scuole e attività di ogni tipo, che contribuiscono a garantire un flusso costante di potenziali clienti. Il locale commerciale si sviluppa al piano terra e offre una superficie di 49 m². Dotato di quattro vetrine, 2 vetrine su Via dei Pisani e altre 2 su Via Sigismondo Arquer, il locale gode di un'ottima luminosità e visibilità, rendendolo perfetto per ogni tipo di attività commerciale. All'interno, un ampio Open Space consente di organizzare gli spazi in modo versatile e funzionale, mentre un comodo sopralco adibito a magazzino permette di ottimizzare gli spazi per lo stoccaggio delle merci. L'immobile è in buone condizioni, dotato di un servizio [...]

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

