



Rif.: 61038187

€ 75.000

Negozio in vendita

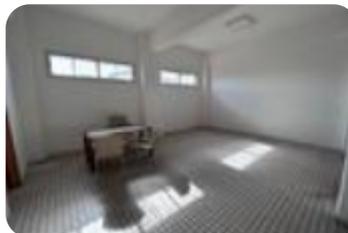
Cagliari, Via Flavio Gioia - Quartiere Europeo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

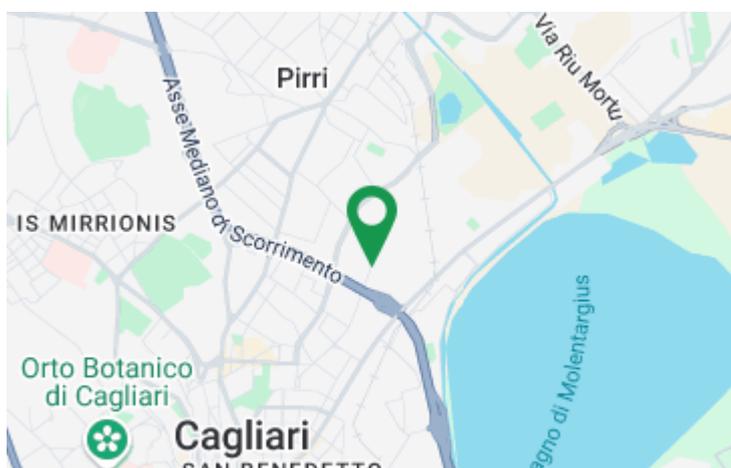
Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un luminoso locale commerciale situato a Cagliari, precisamente in Via Flavio Gioia. La posizione dell'immobile è particolarmente vantaggiosa, in quanto la zona è ben collegata ai mezzi pubblici, con fermate di autobus davanti al locale, e facilmente accessibile dalle principali arterie stradali. La presenza di numerosi servizi nelle vicinanze e l'alta visibilità lo rendono un'ottima scelta per attività commerciali o professionali. Il locale commerciale si trova al piano terra e ha una superficie di 46 Mq. Si distingue per le due vetrine che offrono ampia visibilità sulla strada, favorendo l'afflusso di clienti e il passaggio pedonale. L'interno si compone di un ampio e luminoso vano Open Space, e completa l'immobile un vano magazzino che può essere utilizzato per lo stoccaggio, e un servizio igienico con antibagno, per la comodità del personale o dei clienti. Il locale è in buone condizioni e pronto per essere messo in uso. Si rende ideale per essere adattato a vari tipi di attività, come studi medici, uffici di rappresentanza o attività legate al benessere della persona. Un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio commerciale versatile [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

