



Rif.: 61029714

€ 700.000

Capannone in vendita

Sestu, Via del Commercio

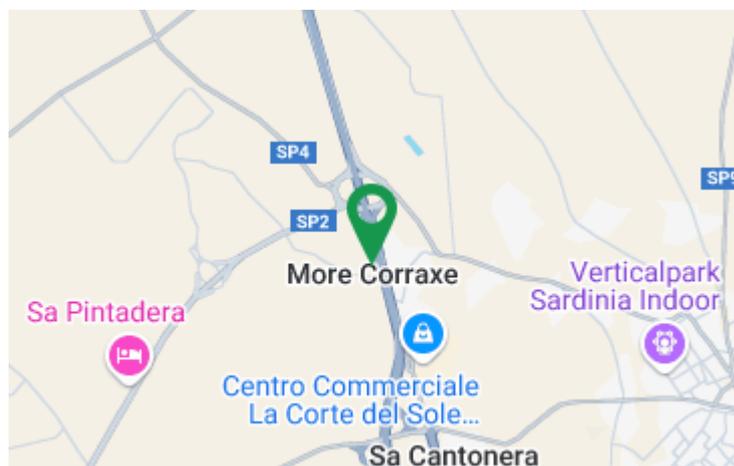
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: 

Proponiamo in vendita un capannone commerciale situato nel comune di Sestu, in una posizione strategica lungo la Strada Statale 131, una delle principali arterie di collegamento della Sardegna. La proprietà è facilmente raggiungibile e beneficia di una visibilità eccellente, in un contesto dinamico e in forte sviluppo, ideale per attività commerciali e industriali. Il capannone si sviluppa su un ampio lotto, con un piazzale frontale e un piazzale sul retro, arricchiti da una pertinenza esterna anche laterale che offre spazi aggiuntivi per manovra e stoccaggio. Al piano terra è presente un grande ambiente open space, facilmente adattabile a diverse esigenze aziendali, dotato di due servizi igienici e antibagno. L'altezza interna è di 8.11mt. L'immobile, da ristrutturare, offre un grande potenziale di personalizzazione per essere trasformato secondo le necessità specifiche dell'acquirente. Inoltre, è disponibile la possibilità di acquistare una seconda porzione laterale di circa 1.385 mq che comprende un piano superiore dotato di spazio per uffici. Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca una posizione comoda e ben servita, con ampi spazi e la possibili [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

