



Rif.: 61012648

€ 190.000

Attività in vendita

Cagliari, Corso Vittorio Emanuele II - Stampace

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

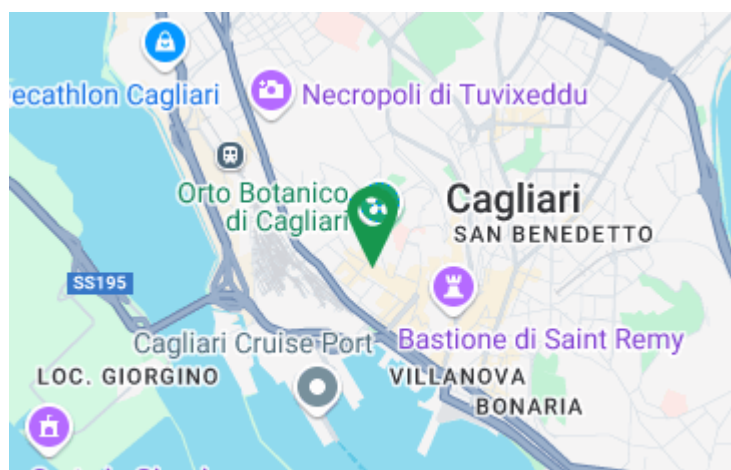
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita, storica attività ristorativa situata nel cuore di Cagliari, precisamente nel Corso Vittorio Emanuele, una delle zone pedonali più vivaci e frequentate della città, meta ideale per turisti e residenti. Con 39 anni di attività, il ristorante è un punto di riferimento per gli amanti della buona cucina, vantando una solida clientela affezionata. L'immobile è stato recentemente ristrutturato, con il pavimento rinnovato pochi anni fa e tutti gli impianti certificati e perfettamente funzionanti. Il locale si sviluppa su un unico piano, con Open Space che ospita la sala interna, con i suoi 50 coperti, accompagnata da un'area esterna con 15 coperti, ideale per i mesi più caldi. L'ingresso è caratterizzato da frigoriferi a scomparsa e una zona bar con lava bicchieri e guardaroba, accogliendo al meglio ogni cliente. La cucina, con una finestra che affaccia su un cortile interno, è completamente attrezzata con fuochi, piastra, friggitrice, lavandino e forno carrello per bolliti. Un plus importante è la canna fumaria di 5 metri. L'area di servizio è completa con due servizi igienici dedicati ai clienti, a norma con antibagno, e un servizio igienico con doccia per il perso [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

