



Rif.: 60957415

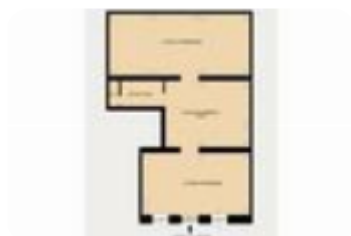
€ 5.000 / mese
Negozio in affitto
Cagliari, Piazza del Carmine

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

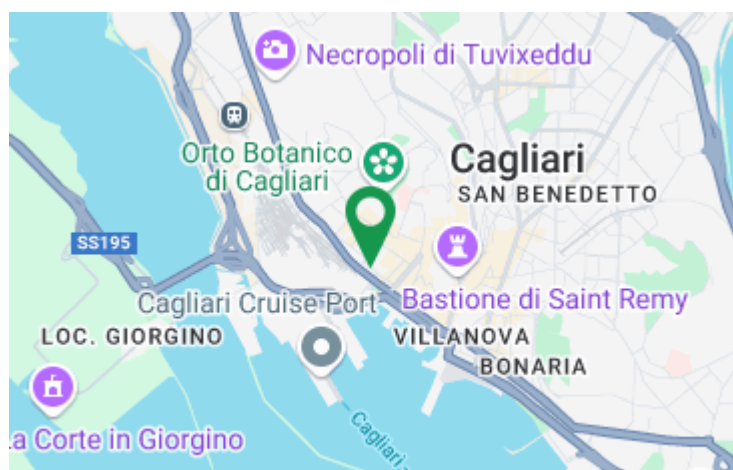
Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella Bellissima Piazza del Carmine a Cagliari proponiamo in locazione un immobile con destinazione commerciale .La zona è ricca di attività commerciali e di punti di interesse e strategici , trovandosi all'ingresso di cagliari, l'immobile si trova a due passi dalla stazione dei treni.Si tratta di locale che conserva tutte le caratteristiche del centro storico, come la pietra e gli archi.La proprietà come si evince dal servizio fotografico sta facendo degli interventi di ristrutturazione importanti per permettere ai futuri inquilini un facile adattamento alla propria attività , compresa la realizzazione dei bagni.Ha una superficie calpestabile di circa 200 mq suddivisi in 3 ampi vani ,ed un'altezza di 6 metri che permette quasi di raddoppiare la metratura, in quanto per legge si può sopralcare fino all'ottanta per cento della superficie.L'immobile si rende ideale per qualunque destinazione, dall'abbigliamento agli uffici di rappresentanza.Il canone mensile è soggetto ad Iva.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

