



Rif.: 60881516

€ 1.200 / mese Negozio in affitto

Cagliari, Viale Trieste - Stampace

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio

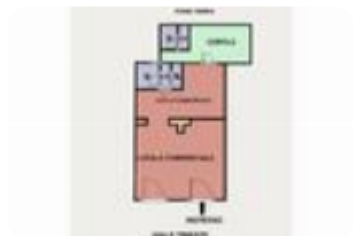
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞



All'ingresso della città di Cagliari, lungo Viale Trieste, proponiamo in locazione un'immobile commerciale. Ci troviamo in una via di alto passaggio veicolare e pedonale. Si tratta di una zona mista che ospita abitazioni, attività commerciali e numerosi uffici pubblici e privati. Siamo a pochi passi da Via Nazario Sauro e dalla nota Via Pola, vie di collegamento fondamentali tra l'ingresso e il centro della Città di Cagliari. Ben collegata grazie ai mezzi pubblici, la zona offre numerosi servizi, inoltre grazie ai recenti lavori di ristrutturazione, attualmente, si sta verificando un'importante riqualificazione di tutta l'area. Il locale presenta una doppia vetrina su strada che offre, oltre una buona luminosità anche un'ottima visibilità. Dall'ingresso di accede ad un primo vano open space, proseguendo si raggiunge un secondo vano separato da una parete in cartongesso che funge da disimpegno. Dal disimpegno di raggiungono i doppi servizi igienici a norma con antibagno e un terzo vano, adibito ad uso laboratorio. Dal laboratorio si raggiunge un cortile privato dove si trova il terzo servizio igienico. L'immobile è attualmente predisposto per attività legate al Food & Be [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

