



Rif.: 60865980

↓ € 55.000

€ 60.000 (-9%)

Negozi in vendita

Cagliari, Via Redipuglia - San Michele

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Cagliari, a pochi passi dalla nota Via Is Mirrionis, precisamente in Via Redipuglia, proponiamo in vendita un locale commerciale. La zona è molto trafficata, ben servita dai mezzi pubblici e offre buone possibilità di parcheggio. La via è ricca di diverse attività commerciali che garantiscono tutti i principali servizi, a pochi passi troviamo anche il tabacchino e diverse attività di somministrazione. L'immobile si trova a piano terra di uno stabile residenziale e non è soggetto a spese condominiali. Con un totale di 40 mq presenta due vani e il servizio igienico dotato di antibagno. Il vano posteriore ha un'ampia finestra e anche il servizio igienico è finestrato. Il locale ha necessità di essere ristrutturato ma si rende perfetto sia per coloro che cercano uno spazio per la propria attività in una via di alto passaggio veicolare, sia per coloro che cercano soluzioni come investimento per la creazione di spazi ad uso residenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

