



Rif.: 60854885

↓ € 1.200 / mese

€ 1.300 (-8%)

Negozi in affitto

Cagliari, Via Dante Alighieri - San Benedetto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **G**

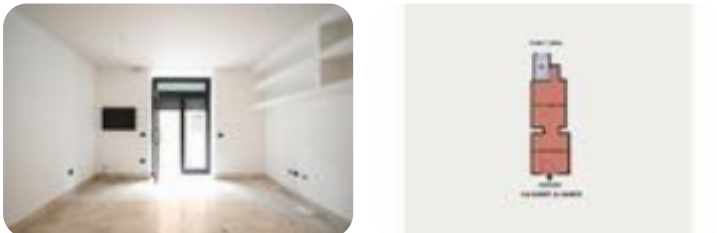
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

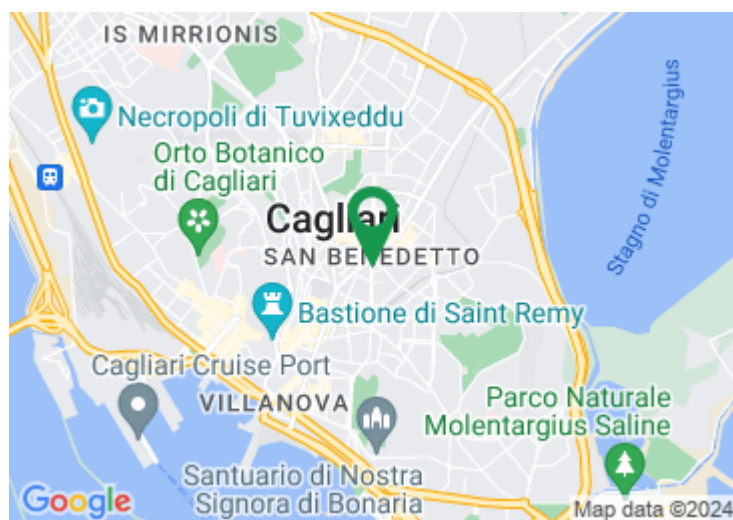
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Cagliari, in zona San Benedetto, nella centralissima via Dante, servita da tutti i mezzi pubblici tra cui la metropolitana, proponiamo in locazione un immobile commerciale. Ci troviamo a pochi passi dalla rotonda che separa Via Dante da Via San Benedetto e da Via Paoli. La zona è servita da numerose attività commerciali, tabacchino e diverse attività legate al Food & Beverage. L'immobile, con un ingresso vetrinato ha una disponibilità di circa 50 mq che si sviluppano in profondità come un apparente Open Space. La pavimentazione in marmo e le rifiniture danno alla soluzione un aspetto elegante e raffinato. Lo spazio commerciale appare idealmente diviso in due vani da un arco che crea un'ambiente più riservato nel retro del locale. Sul vano posteriore troviamo l'ingresso per il servizio igienico con antibagno. Il locale è dotato di tutta la documentazione e si trova in ottime condizioni; si rende perfetto per attività di rivendita al dettaglio e/o uffici di rappresentanza.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

