



Rif.: 60851404

€ 179.000

Negozio in vendita

Cagliari, Viale Monastir - Viale Elmas

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **G**

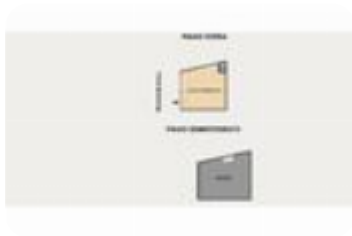
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

All'ingresso della città di Cagliari, precisamente in Viale Monastir, proponiamo in vendita un locale commerciale. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e perfettamente collegata con tutte le aree della città. Ci troviamo in una via ricca di diverse aziende legate all'artigianato e ai servizi. Troviamo infatti meccanici, gommisti e diverse attività soprattutto legate al commercio all'ingrosso, il centro, la nota concessionaria NOVAUTO, una stazione di servizio e il centro. L'immobile presenta un ampio ingresso vetrinato più una vetrina, consta di un totale di 180 mq suddivisi in due livelli. Al piano terra troviamo l'area commerciale di circa 90 mq, la soluzione si presenta luminosa grazie alla doppia vetrina, troviamo un unico vano con soppalco. Sulla sinistra, tramite un disimpegno si possono raggiungere i diversi ambienti come il soppalco, il servizio igienico e il deposito al piano seminterrato. L'area magazzino al piano seminterrato si presenta anch'essa come un unico ambiente e consta di 90 mq. Il soppalco e il seminterrato si raggiungono tramite delle scale. Il locale presenta un'impianto luci agli ioduri metallici. L'immobile si rende perfetto per tutte quelle attiv [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

