



Rif.: 60846567

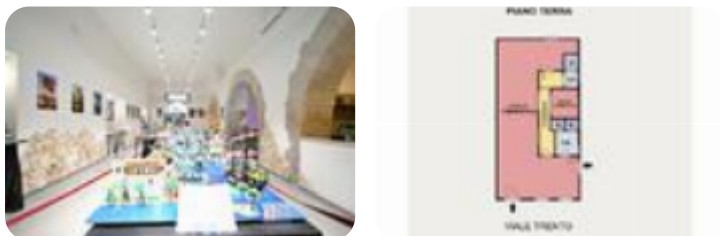
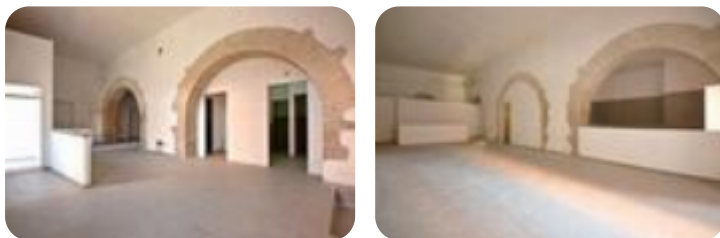
↓ € 2.400 / mese

€ 2.700 (-12%)

Negozi in affitto

Cagliari, Viale Trento - Stampace

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 255 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del polo culturale della città di Cagliari, in un quartiere che offre numerosi servizi, perfettamente collegato con tutti i mezzi di trasporto e arricchito da strutture come il Teatro Massimo. Nello storico quartiere di Stampace, in Viale Trento, al piano terra del signorile Palazzo Merello, proponiamo in locazione una soluzione commerciale dalle numerose potenzialità. L'immobile costruito alla fine dell'800 ma recentemente ristrutturato, gode di due ingressi, entrando dal portone principale troviamo un'ampia sala caratterizzata da tipici archi in mattoni, sulla destra troviamo uno spazio con doppio servizio igienico. Proseguendo sempre sulla destra troviamo altri spazi suddivisi. La soluzione può però essere riportata alla sua condizione originale, ovvero un ampio open space, adattabile a qualsiasi necessità. La soluzione si rende perfetta per la realizzazione di uffici, per attività che necessitano di grandi spazi espositivi, librerie o studi professionali. Recentemente sono stati ultimati i lavori di ristrutturazione e i servizi igienici sono stati ultimati come ogni difetto. Correlati al locale è disponibile un posto auto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

