



Rif.: 60823323

↓ € 670 / mese

€700 (-5%)

Negozi in affitto

Cagliari, Via S. Giovanni - Villanova

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Cagliari nella residenziale zona di Villanova, a pochi passi da Viale Regina Elena, in via San Giovanni, proponiamo in locazione un immobile commerciale. La zona, nel cuore della città, è ricca di diverse attività legate al turismo come B&B e affittacamere, attività di somministrazione e diverse attività artigianali, oltre studi tecnici e professionali. La via è perfettamente servita dai mezzi pubblici ed è aperta al traffico veicolare. Il locale presenta all'ingresso un ampio portone in legno, caratteristico dei locali dei quartieri storici. Composta da un totale di 54 mq, la soluzione si sviluppa principalmente in lunghezza e presenta due vani separati da un arco in tufo. Il soffitto del locale, ricoperto completamente di mattoncini, è in linea con le caratteristiche dei tipici locali nella zona di Villanova, e regala un ambiente accogliente e confortevole. Nella parte retrostante del locale troviamo il servizio igienico e un piccolo spazio esterno privato che consentirebbe anche l'installazione di una canna fumaria per attività legate al Food&Beverage. La soluzione si presta per attività artigianali soprattutto legate al turismo, studi privati e attività commerc [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

