



Rif.: 60822221

↓ € 2.500 / mese

€ 2.700 (-8%)

Ufficio in affitto

Cagliari, Via Po - Viale Elmas

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



All'ingresso della città di Cagliari, a pochi minuti dalle principali vie di accesso come la SS 130 e la SS 131, proponiamo in locazione un ufficio. La zona offre diversi servizi, ci troviamo infatti vicino al centro commerciale "I Fenicotteri", al polo commerciale di Piazza Unione Sarda dove troviamo servizi come cinema, supermercato e ristoranti. Siamo a pochi passi dagli uffici postali di Via Simeto e circondati da diverse attività di rivendita al dettaglio e all'ingrosso e altre legate alla somministrazione e alla ristorazione. Tutta l'area è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e offre buone possibilità di parcheggio non a pagamento. La soluzione si trova al piano ammezzato di uno stabile che ospita locali commerciali e spazi ad uso ufficio. L'immobile proposto ha una metratura di circa 180 mq e comprende un'area ingresso dove troviamo vano scala, ingresso ascensore e l'ingresso per due ampi open space con servizi igienici. L'ufficio è in fase di ristrutturazione, e verrà consegnato i primi mesi del 2024.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

