



Rif.: 60821013

↓ € 1.300 / mese

€ 1.400 (-8%)

Laboratorio in affitto

Cagliari, Via Sassari - Stampace

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 10
Piano:	3

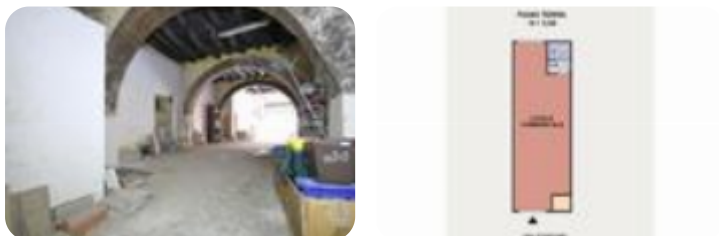
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel centro storico della città di Cagliari, a pochi passi dalla prima parte pedonale del Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in affitto un locale commerciale. Ci troviamo precisamente nella parte alta di via Sassari, a pochi passi dalla nota Piazza Matteotti dove troviamo i principali servizi come le stazioni Trenitalia e ARST, il punto CTM e il porto. Il locale si trova nel cuore del quartiere di Stampace, caratterizzato dalla presenza di attività di diversa natura, sia legate alla somministrazione e alla ristorazione etnica e tradizionale, sia legate alla vendita al dettaglio e ai servizi. L'immobile dispone di una metratura di circa 85mq, presenta un unico open space con servizio igienico dotato di bagno e antibagno. La soluzione si sviluppa in profondità come i classici locali del centro storico, presenta una struttura a campate con archi in tufo e travi in legno. La conformazione dell'immobile offre diverse opportunità in particolare per l'avvio di attività legate alla ristorazione. Infatti oltre la presenza di punti d'aria nella parte retrostante del locale, l'ampiezza e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

