



Rif.: 60782166

€ 3.500 / mese

Negozi in affitto

Cagliari, Viale Armando Diaz - Bonaria

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

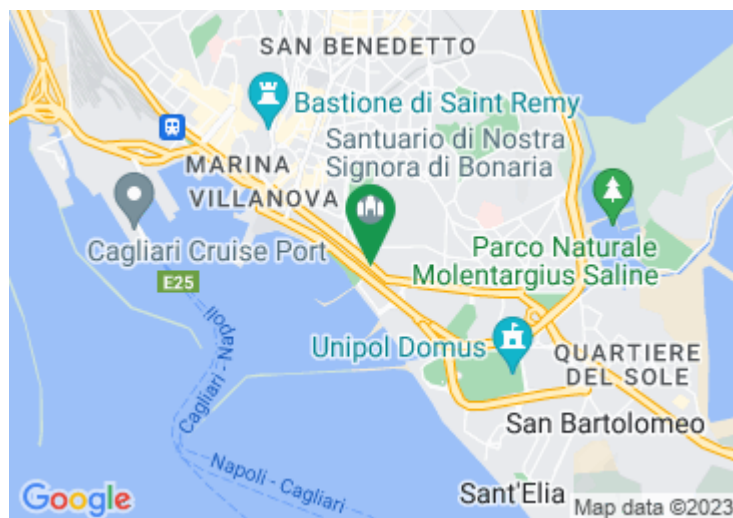
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Marina, nell'area commerciale di Viale Diaz proponiamo in locazione uno stabile su due livelli, uno commerciale ed uno ad uso ufficio. Ci troviamo all'inizio di Viale Diaz in una zona in cui si concentrano i più importanti istituti di credito e diverse attività commerciali. L'area è facilmente raggiungibile sia a piedi dalla stazione di Cagliari, sia tramite l'utilizzo dei mezzi pubblici da tutte le zone della città. L'immobile è attualmente in fase di ricostruzione, i lavori verranno ultimati per marzo 2024. Vengono attualmente proposti in locazione 100 mq commerciali al piano terra, con ingresso vetrinato più due vetrine, open space con un servizio igienico e spazio esterno privato. Non sono presenti spese condominiali. Come si può notare dai prospetti, è possibile ottenere diverse soluzioni in base alle singole necessità. L'immobile è perfetto per qualsiasi attività, in particolare per chi avesse necessità sia di spazi legati alla vendita sia legati alla gestione burocratica. IMMOBILE SOGGETTO A IVA

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

