



Rif.: 60698704

€ 6.000 / mese

Capannone in affitto

Cagliari, Viale Elmas - Sant'Avendrace

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Viale Elmas - lato Cagliari - nelle immediate vicinanze di Viale Sant'Avendrace, Via Po e Viale Monastir, e a breve distanza dalle principali uscite della città come . 131, 130 e 195, proponiamo porzione di capannone inserita in una più ampia struttura commerciale. Trattasi di 600 mq coperti, al piano terra con ingresso da Viale Elmas, la soluzione si presenta ampiamente finestrata e molto luminosa, con un'altezza di 4,35 metri. L'immobile è libero su tre lati, ha a disposizione sei ingressi carrabili, con possibilità di una pertinenza esterna adibita a piazzale/parcheggio, senza considerare gli ulteriori posti auto esterni alle mura di cinta. La porzione di capannone ha disponibili all'interno oltre i servizi igienici indipendenti, anche due uffici. Data la regolarità interna ed esterna della struttura si presenta adatta ad ospitare qualsiasi genere di attività commerciale. IMMOBILE SOGGETTO A IVA.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

