



Rif.: 60589832

**€ 270.000**

## Complesso in vendita

Cagliari, Via della Vite - Via Dei Grilli

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

A pochi passi dall'Asse Mediano di scorrimento, proponiamo lotto di oltre 400 mq dove attualmente sussistono tre locali a destinazione commerciale. Il complesso è composto da due magazzini (C/2) uno dei quali servito da bagno - aventi rispettivamente superficie di 86 e 75 mq - ed un ampio laboratorio artigianale di 238 mq (C/3) con servizio igienico ed antibagno. Ubicati in Via della Vite, i fabbricati hanno posizione angolare e sono dotati di sei vetrine fronte strada con affaccio sulla via prospiciente e su Via dei Grilli. Possibilità di ristrutturare i fabbricati per la stessa superficie senza variare la destinazione d'uso commerciale.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

