



Rif.: 60468395

€ 270.000

Magazzino in vendita

Cagliari, Viale Monastir - Viale Monastir

Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 659 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Lungo Viale Monastir, via che collega il centro città alle principali arterie stradali, si propone ampio immobile uso deposito. Il locale, ubicato nella prima parte della via - quasi a ridosso della rotatoria di Via Po - è suddiviso in due grandi aree principali in quanto dotato di secondo ingresso anche da Viale Elmas. Sviluppato su una superficie di circa 660 mq è composto in totale da quattro vani, magazzino e servizio igienico con antibagno. Si raggiunge l'altezza massima di 6.50 mt nella porzione con accesso da Viale Monastir e di 5.17 mt nella porzione di Viale Elmas. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione interna e vi è la possibilità di abbattere i muri che suddividono il locale realizzando così un ampio open space. In virtù della sua posizione strategica, è ideale per ospitare al suo interno attività artigianali, meccaniche o legate alla vendita all'ingrosso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

