



Rif.: 61267642

€ 250.000

Villa singola in vendita Gonnesa, Località Genna Gonnesa

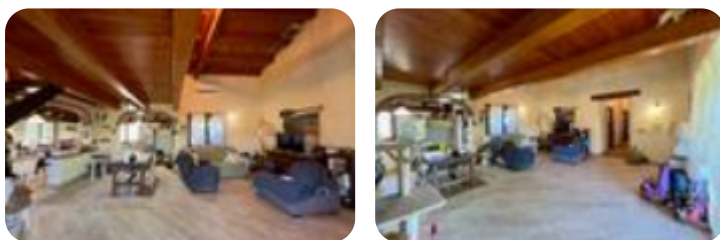
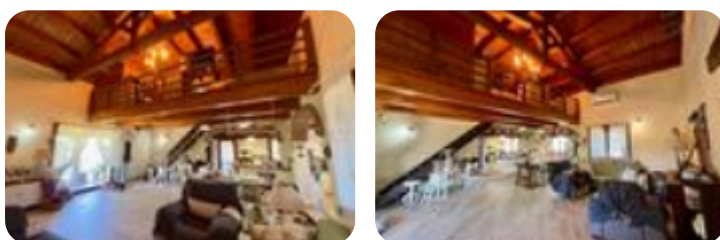
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 226 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: E

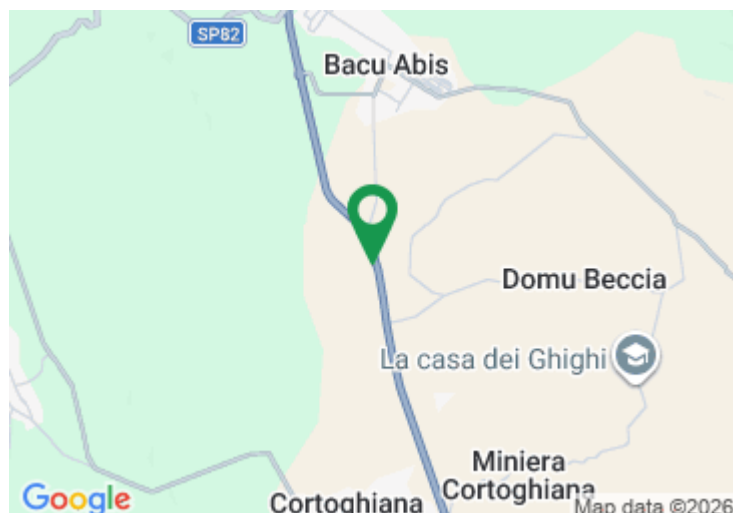
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ci troviamo nel comune di Gonnesa, a pochi chilometri dalle splendide spiagge della Costa Ovest della Sardegna e a circa un'ora di auto da Cagliari. Proponiamo in vendita una villa singola costruita nel 2008 e ristrutturata nel 2019, libera su quattro lati e sviluppata principalmente al piano terra, con un soppalco ideale come zona relax, studio o spazio hobby. La zona giorno è composta da un ampio ambiente open space con cucina riservata, caratterizzato da una piacevole apertura verso l'esterno grazie alla presenza di due terrazzi, ideali per vivere la casa anche durante la bella stagione. La zona notte comprende tre camere da letto, due matrimoniali e una singola, oltre a due bagni, uno con box doccia e uno con vasca. Completa la proprietà un giardino di circa 2.300 mq, che circonda la villa e offre ampi spazi da vivere all'aperto, garantendo tranquillità e privacy. È inoltre presente un annesso di 62 mq, per il quale è già disponibile un progetto approvato per la realizzazione di un garage coperto, offrendo un ulteriore potenziale di valorizzazione. La villa è dotata di aria condizionata, impianto di allarme e videosorveglianza, elementi che garantiscono comfort e sicurezza. Una



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

