



Rif.: 61249120

€ 365.000

Ter. residenziale in vendita
Cagliari, Via del Timo - Barracca Manna

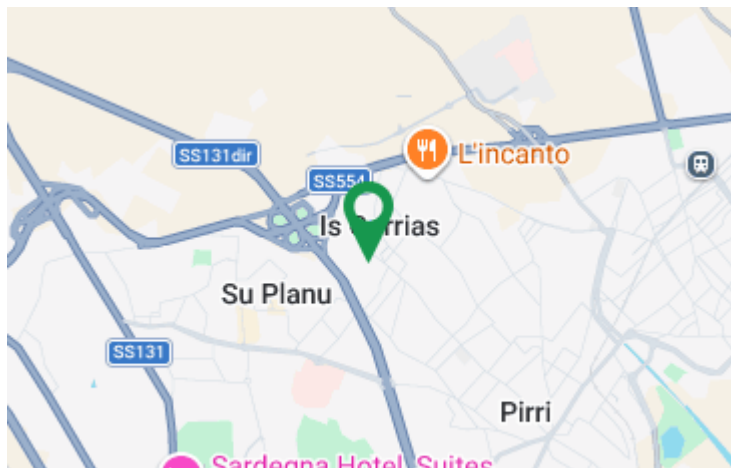
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuë:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Ci troviamo tra Via del Timo e Via Barracca Manna, nel cuore dell'omonimo quartiere residenziale di Cagliari, una delle zone più richieste della città grazie alla tranquillità del contesto e alla vicinanza con le principali arterie stradali. Proponiamo in vendita un terreno residenziale di circa 1.000 mq, caratterizzato da una posizione strategica e da un importante valore aggiunto: il doppio accesso, rispettivamente da Via del Timo e da Via Barracca Manna, che garantisce grande versatilità progettuale. Il lotto presenta un indice di edificabilità pari a 1:1, offrendo la possibilità di realizzare un intervento residenziale di notevole interesse, ideale sia per chi desidera costruire una villa o più unità abitative, sia per imprese e investitori alla ricerca di un'area edificabile in un quartiere in costante sviluppo. Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento. Tecnocasa Barraccamanna - Is Corrias



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

