



Rif.: 61230422

**€ 160.000**

**5 locali in vendita**

**Iglesias, Via Belgio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Iglesias – Via Belgio In una zona residenziale tranquilla, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di circa 162 mq commerciali, situata al primo piano e dotata di cortile privato. Attraverso un cancelletto esclusivo e una comoda scala esterna raggiungiamo l'ingresso dell'abitazione, caratterizzata da ambienti ampi e da un piacevole stile rustico. All'interno veniamo accolti da un comodo disimpegno che introduce alla zona giorno, composta da un ampio open space con soggiorno e sala da pranzo. L'ambiente è impreziosito da un grande camino, elemento centrale della casa, e da una porta finestra che conduce alla veranda, ideale come spazio esterno da vivere durante tutto l'anno. Adiacente alla zona living troviamo la cucina separata, collegata tramite una caratteristica arcata in stile rustico che dona personalità agli ambienti. La cucina dispone inoltre di accesso diretto a un balcone. La zona notte è composta da due camere matrimoniali di generose dimensioni e da una camera singola dotata di ripostiglio, soluzione pratica per ottimizzare gli spazi. Completano l'abitazione un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

