



Rif.: 61164334

€ 130.000

5 locali in vendita

Iglesias, Via Emilio Lussu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

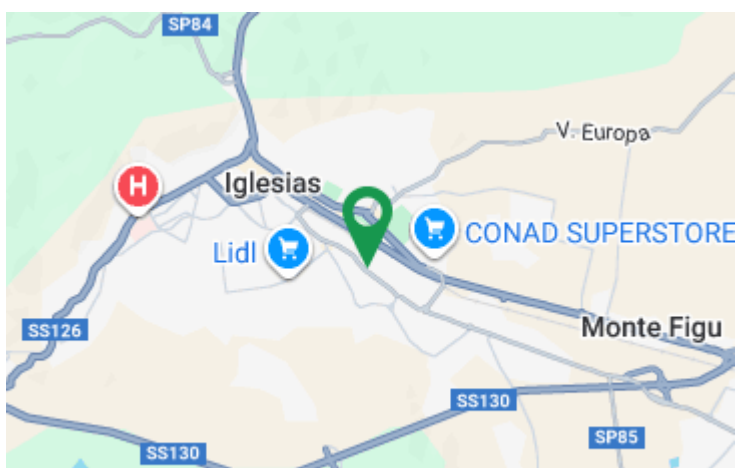
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Iglesias – Via Emilio LussuIn contesto condominiale servito da ascensore, proponiamo in vendita un appartamento di circa 185 mq, situato al quarto piano, ideale per chi è alla ricerca di spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un grande corridoio che distribuisce gli ambienti. Sulla sinistra troviamo un ampio soggiorno luminoso con balcone, mentre sul lato destro si sviluppa la sala da pranzo con cucina, anch'essa dotata di balcone. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, una camera singola, due bagni e un ripostiglio. Uno dei bagni è dotato di box doccia, l'altro di vasca. L'immobile è stato ristrutturato nel 2018, con il rifacimento dell'impianto idraulico ed elettrico e dei bagni. Il riscaldamento è autonomo, alimentato da stufa idropellet collegata ai termosifoni in tutti gli ambienti. Il fabbricato ha beneficiato di interventi di ristrutturazione esterna nel 2010. Soluzione ideale come abitazione principale, grazie alla metratura e alla funzionalità degli spazi. Tecnocasa Barraccamanna – Is Corrias La Collina Mediazioni srl – Via Chiesa 2, Cagliari Tel: 3514778015 – Email:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

