



Rif.: 61122118

€ 315.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Cagliari, Via Eugenio Montale - Barracca Manna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ci troviamo in Via Eugenio Montale, nel quartiere cagliaritano di Barracca Manna, zona residenziale apprezzata per la sua tranquillità pur rimanendo a due passi dal contesto cittadino. Proponiamo in vendita sei unità immobiliari di nuova costruzione di diversa tipologia: un bivano indipendente, due trivani e tre quadrivani di oltre 100mq, adatti alle esigenze di tutte le famiglie. Tutte le unità abitative saranno caratterizzate da delle ampie zone living e delle spaziose zone esterne comprensive di verande e cortili, perfetti per passare del tempo all'aperto in famiglia. Gli immobili verranno consegnati ultimati nel 2026 in classe energetica A4 con impianto fotovoltaico da 15kW.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

