



Rif.: 61040465

↓ € 315.000

€ 330.000 (-5%)

Porzione di bifamiliare in vendita Cagliari, Via della Speranza - Barracca Manna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci troviamo nel ricercato quartiere residenziale di Barracca Manna a Cagliari, a due passi dalla città e dai maggiori snodi stradali dell'hinterland. Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare moderna e funzionale, costruita nel 2015 di tipologia quadrivano. L'abitazione si sviluppa su una superficie di 120 mq ed è strutturata su due livelli più una taverna sottostante, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. Al piano terra troviamo la zona giorno composta da un'ampia zona living con porta finestra, una comoda cucina abitabile e un primo bagno. Percorrendo le eleganti scale in legno arriviamo al piano superiore dove abbiamo la zona notte così composta: doppia camera singola, ulteriore bagno e camera matrimoniale con porta finestra ed accesso diretto su un balcone con vista, che rende lo spazio luminoso ed arieggiato e fornisce uno spazio esterno perfetto per momenti di relax. Completare la proprietà un funzionale piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

