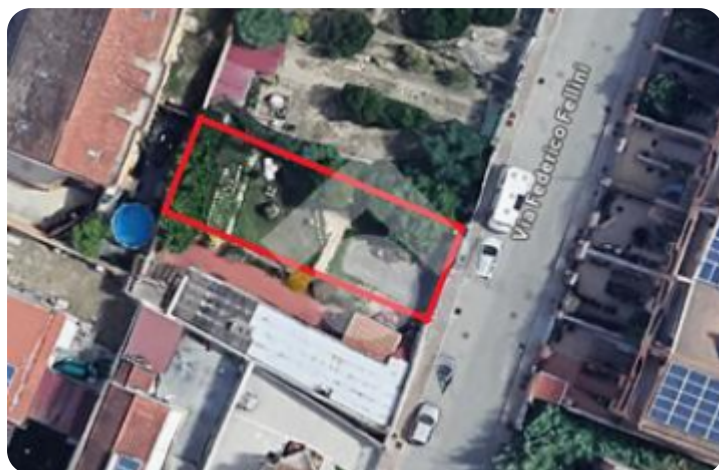




Rif.: 61026810

€ 79.000

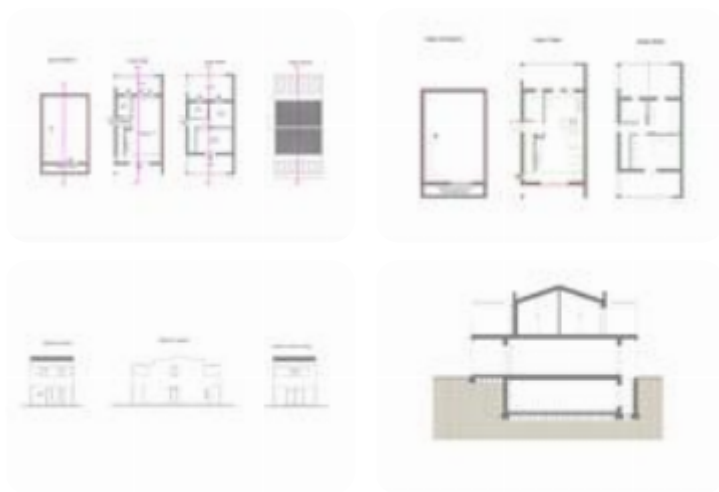
Ter. residenziale in vendita

Cagliari, Via Federico Fellini - Barracca Manna

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 273 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquillo quartiere residenziale di Barracca Manna, nel comune di Cagliari, proponiamo in vendita un terreno residenziale di 273 mq, ideale per chi desidera costruire la propria casa su misura. Questo lotto offre un'opportunità unica grazie al progetto già approvato per l'edificazione di una villetta unifamiliare. La progettazione prevede due livelli abitativi di 40 mq ciascuno, oltre a un pratico seminterrato, perfetto per soddisfare diverse esigenze abitative. La posizione del terreno garantisce un contesto sereno, pur essendo a breve distanza dai servizi essenziali e dalle principali vie di comunicazione. L'area circostante è caratterizzata da un'atmosfera residenziale, offrendo un ambiente ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità della vita cittadina. Questa proposta rappresenta un'opportunità concreta per realizzare una casa personalizzata in una delle zone più apprezzate di Cagliari.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

