



Rif.: 61236625

€ 280.000

5 locali in vendita

Cagliari, Via Geronimo Zurita - Monte Urpinu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 49.000
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un ampio pentavano situato al primo piano di uno stabile privo di ascensore, in via Zurita a Cagliari. L'ingresso si apre su un comodo andito che disimpegna in maniera funzionale tutti gli ambienti della casa. Ad accoglierci troviamo un luminoso soggiorno con affaccio diretto su via Zurita e accesso a un balcone, comunicante con una delle camere da letto matrimoniali, oltre a un ulteriore vano versatile, ideale come studio o come ulteriore camera da letto. Proseguendo lungo il disimpegno raggiungiamo la spaziosa cucina abitabile, dotata di un pratico balcone che ne aumenta la funzionalità e collegata direttamente a una delle camere da letto. La zona notte si compone di tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola. Una delle camere matrimoniali gode di un balcone privato con affaccio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

