



Rif.: 61217798

€ 330.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Giuseppe Sanna Randaccio - Monte Urpinu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 520
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

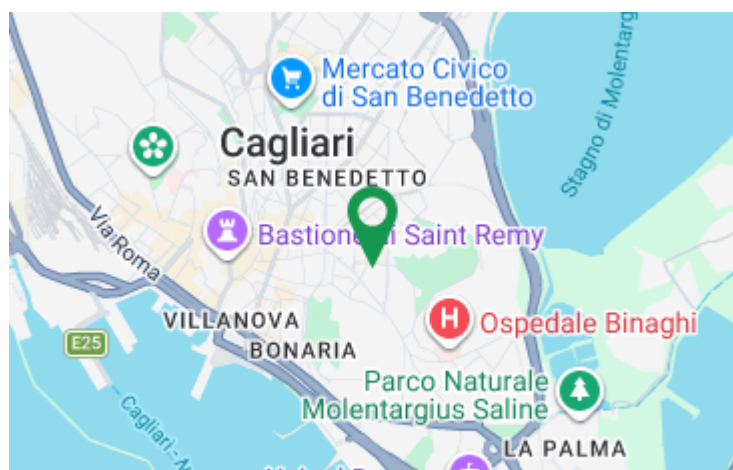
EP globale non rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di una delle zone più richieste e servite della città, in Via Sanna Randaccio, proponiamo in vendita un elegante trivano completamente ristrutturato nel 2019, situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti, ideali per chi desidera una soluzione pronta da abitare senza necessità di ulteriori interventi. L'ingresso si apre su un grande soggiorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale arricchito dalla presenza di un comodo balcone, perfetto da utilizzare anche come pratica zona lavanderia grazie alle sue generose dimensioni. Un disimpegno separa in maniera ottimale la zona living dalla zona notte e dal bagno, garantendo privacy e comfort. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da ottime metrature, una delle quali dispone inoltre di un secondo balcone. Il bagno, anch'esso dotato di una completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

