



Rif.: 61204497

€ 320.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Padova - Bonaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un trilocale parzialmente ristrutturato nel 2008, situato al primo piano di un piccolo condominio signorile dotato di ascensore. L'immobile si trova in Via Padova, in posizione silenziosa, ai piedi del colle di Bonaria, a pochi passi da viale Diaz - ingresso Fiera - zona ottimamente servita dai mezzi pubblici e ben collegata con il centro città, oltre che vicina alla piacevole passeggiata di Su Siccù. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che collega in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un accogliente e luminoso soggiorno e da una cucina abitabile, spaziosa e indipendente, ideale per vivere momenti di convivialità. Dal disimpegno si accede inoltre a un pratico ambiente adibito a servizio/lavanderia, funzionale e ben organizzato. La zona notte offre due camere da letto di generosa metratura, che garantiscono grande versatilità nell'arredo e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

