



Rif.: 61181816

€ 210.000

Trilocale in vendita

Cagliari, Via Francesco Carrara - Monte Urpinu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 79.20 kW h/m² anno

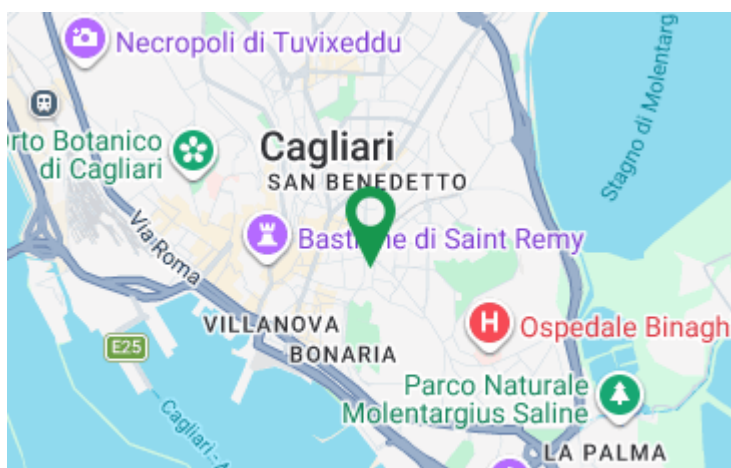
EP globale rinnovabile: 19.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Trilocale luminoso con doppia esposizione e cantina – Via Francesco CarraraIn Via Francesco Carrara, a due passi da Piazza Repubblica, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al secondo piano di uno stabile servito da ascensore.L'appartamento, ristrutturato nel 2010, si distingue per ambienti ben distribuiti e una piacevole luminosità garantita dalla doppia esposizione EST-OVEST.La zona giorno è ampia e accogliente, con accesso diretto al primo balcone con affaccio su Via Carrara. La cucina, separata e funzionale, dispone di un secondo balcone con affaccio su Via Dante Alighieri.La zona notte è composta da una camera matrimoniale luminosa e un'ampia camera singola dalle possibili diverse destinazioni d'uso.Bagno finestrato con box doccia dotato di tutti i comfort. Completa la proprietà una cantina di nuova realizzazione, dotata di punto idrico e scarico, perfetta come spazio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

