

Rif.: 61118472

↓ € 649.000

€ 64.900.000 (-99%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Cagliari, Via Firenze - Bonaria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 155.58 kW h/m² anno

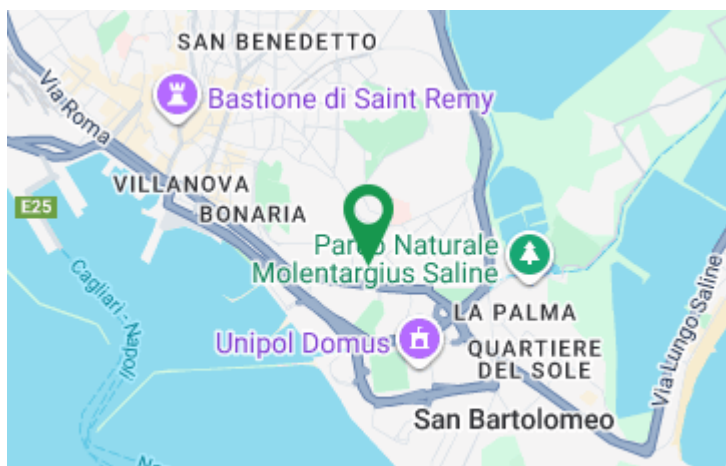
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella centrale e tranquilla Via Firenze, nel quartiere Bonaria, uno dei sette storici colli della città di Cagliari, proponiamo in vendita un ampio villino con ingresso indipendente, dalle generose metrature con giardino di proprietà. La soluzione è disposta su tre livelli. Al piano terra, l'ingresso dà sul luminoso soggiorno, dal quale, il disimpegno conduce alla cucina separata e a un bagno di servizio. Dallo stesso disimpegno, è possibile accedere al giardino, che percorre i tre lati liberi dello stabile e dove è presente un comodo spazio lavanderia. L'area esterna è perfetta per godersi momenti di relax in famiglia o con gli amici. Inoltre, il cancello con passo carrabile permette di custodire la propria vettura all'interno della proprietà. Dalla scala interna, si sale al primo piano, che ospita la zona notte, con il bagno padronale, due camere matrimoniali e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

