



Rif.: 61088618

€ 259.000

Quadrilocale in vendita
 Cagliari, Via della Pineta - Monte Urpinu

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 158.05 kW h/m² anno

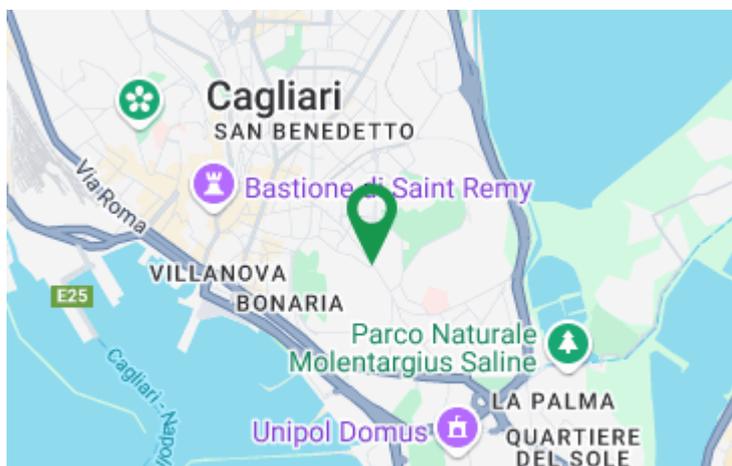
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via della Pineta - Esclusivo Attico quadrivano con terrazza panoramica mozzafiato! Vi presentiamo un luminosissimo quadrivano situato al quinto e ultimo piano di uno stabile senza ascensore, perfetto per chi cerca tranquillità e vista spettacolare. L'ingresso accogliente conduce direttamente alla zona giorno, impreziosita da un camino ideale per creare un'atmosfera calda nelle giornate più fredde. Il soggiorno si apre su un'ampia terrazza panoramica da cui potrete ammirare la splendida Via della Pineta. Proseguendo, troverete un disimpegno che vi condurrà a una cucina abitabile luminosa e dotata di finestra, perfetta per ogni esigenza culinaria. La zona notte offre un ampio bagno con vasca tre camere da letto spaziose, tutte collegate dalla terrazza che abbraccia tre lati dell'abitazione, garantendo una luminosità eccezionale in ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

